

**Společenství vlast. jednotek Makovského 1339 – 1341, Řepy, Makovského 1340, Praha – Řepy,
(Družstevní označení 911)**

**PODKLAD PRO STANOVENÍ ZÁLOH PŘÍSPĚVKU VLASTNÍKA (NÁJEMNÉHO) A NA SLUŽBY
PRO ROK 2011**

a) Úhrady příspěvku na správu domu

Předpis příspěvku vlastníka	Název položky	Výše předpisu v roce 2010	Odsouhlasená částka shromážděním SVJ na rok 2011
1.	Dlouhodobá záloha na údržbu a opravy	1 691 280 Kč	
2.	Dlouhodobá záloha – další	0 Kč	

b) Úhrady na služby a energie

Předpis příspěvku vlastníka	Název položky	Skutečnost v roce 2009	Návrh částky SBD na rok 2011	Odsouhlasená částka shromážděním SVJ na rok 2011
1.	Poplatek za správu SBD	-	-	-
2.	Pohotovostní služba SBD	-	-	-
3.	Pojištění domovního majetku	27 650 Kč	32 532 Kč	
4.	Servis výtahů	81 238 Kč	81 168 Kč	
5.	Výtahová služba	8 505 Kč	8 232 Kč	
6.	TV signál	0 Kč	0 Kč	
7.	Odvoz domovního odpadu	106 272 Kč	106 584 Kč	
8.	Elektřina společných prostor	63 323 Kč	74 832 Kč	
9.	Odměny statutárních orgánů	107 910 Kč	144 432 Kč	
10.	Mzda domovníka včetně pojištění	0 Kč	0 Kč	
11.	Mzda pracovníků domu včetně pojištění	10 000 Kč	0 Kč	
12.	Úklid	108 900 Kč	119 016 Kč	
13.	Ostatní náklady	65 671 Kč	67 080 Kč	
14.	Výnosy z nebytových prostor	0 Kč	0 Kč	
15.	Ostatní výnosy	53 570 Kč	0 Kč	
16.	Záloha na vytápění	1 013 562 Kč	1 143 528 Kč	
17.	Záloha na ohřev TUV	202 342 Kč	561 096 Kč	
18.	Záloha SV pro TUV	884 070 Kč	931 080 Kč	
19.	Záloha SV	326 372 Kč	384 300 Kč	

Prohlášení výboru SVJ (pověřeného vlastníka):

Prohlašuji, že uvedené částky ročního předpisu položek příspěvku vlastníka (nájemného), byly projednány a odsouhlaseny na shromáždění SVJ dne2010. Přesný doklad, včetně hlasovací listiny a výsledku hlasování je součástí zápisu tohoto shromáždění.

Tímto prohlášením je SBD POKROK jako správci dán souhlas se zahrnutím a rozpočítáním položek do měsíčního předpisu příspěvku vlastníka a na služby s tímto užíváním spojené, s platností od 1. 1. 2011.

Tento formulář doručte nejpozději do 5. 11. 2010 na oddělení nájemného.

Praze dne 2010

.....